



E&V ID: W-02LF9I

SANT JOSEP — CALA TARIDA

Moderna y lujosa casa de nueva construcción cerca de la playa

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~100 m²

Nº DE DORMITORIOS

3

SUPERFICIE DEL TERRENO

~200 m²

PRECIO

904.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

~100 m²

Precio

904.000 €

Nº de plazas de parking

1

Sótano

✓

Superficie del terreno

~200 m²

Nº de baños

2

Azotea

✓

Piscina comunitaria, jacuzzi privado

✓

Nº de dormitorios

3

Año de construcción

2025

Aire acondicionado

Aire acondicionado completo

Construcción finalizada; entrega en unos meses.

✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión

y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Esta moderna villa de nueva construcción se encuentra a poca distancia de la impresionante playa de Cala Tarida. Famosa por sus aguas turquesas, Cala Tarida no solo ofrece una belleza natural incomparable, sino también una selección de restaurantes, bares y beach clubs de alta calidad, convirtiéndola en un destino privilegiado para el ocio y la relajación.

La villa forma parte de un exclusivo complejo de 149 casas unifamiliares. Cada villa cuenta con su propio jardín privado y una amplia terraza en la azotea, con la opción de añadir una piscina privada y un jacuzzi para disfrutar de la máxima comodidad. La sala de estar, con su cocina de concepto abierto, se integra a la perfección

con el entorno exterior mediante grandes ventanales que inundan los espacios de luz natural, creando una atmósfera de elegancia y serenidad. Estas villas ofrecen tres amplios dormitorios y dos baños, garantizando comodidad y funcionalidad. Algunas unidades también incluyen un sótano, proporcionando espacio adicional para personalizar según las necesidades individuales.

El diseño de la comunidad se centra en la seguridad y el lujo, con áreas ajardinadas que resaltan la flora mediterránea y los materiales típicos de Ibiza. Además, cuenta con ocho piscinas comunitarias y canchas de pádel, asegurando un estilo de vida tranquilo y placentero en una de las ubicaciones más exclusivas de Ibiza.



Descripción de la ubicación

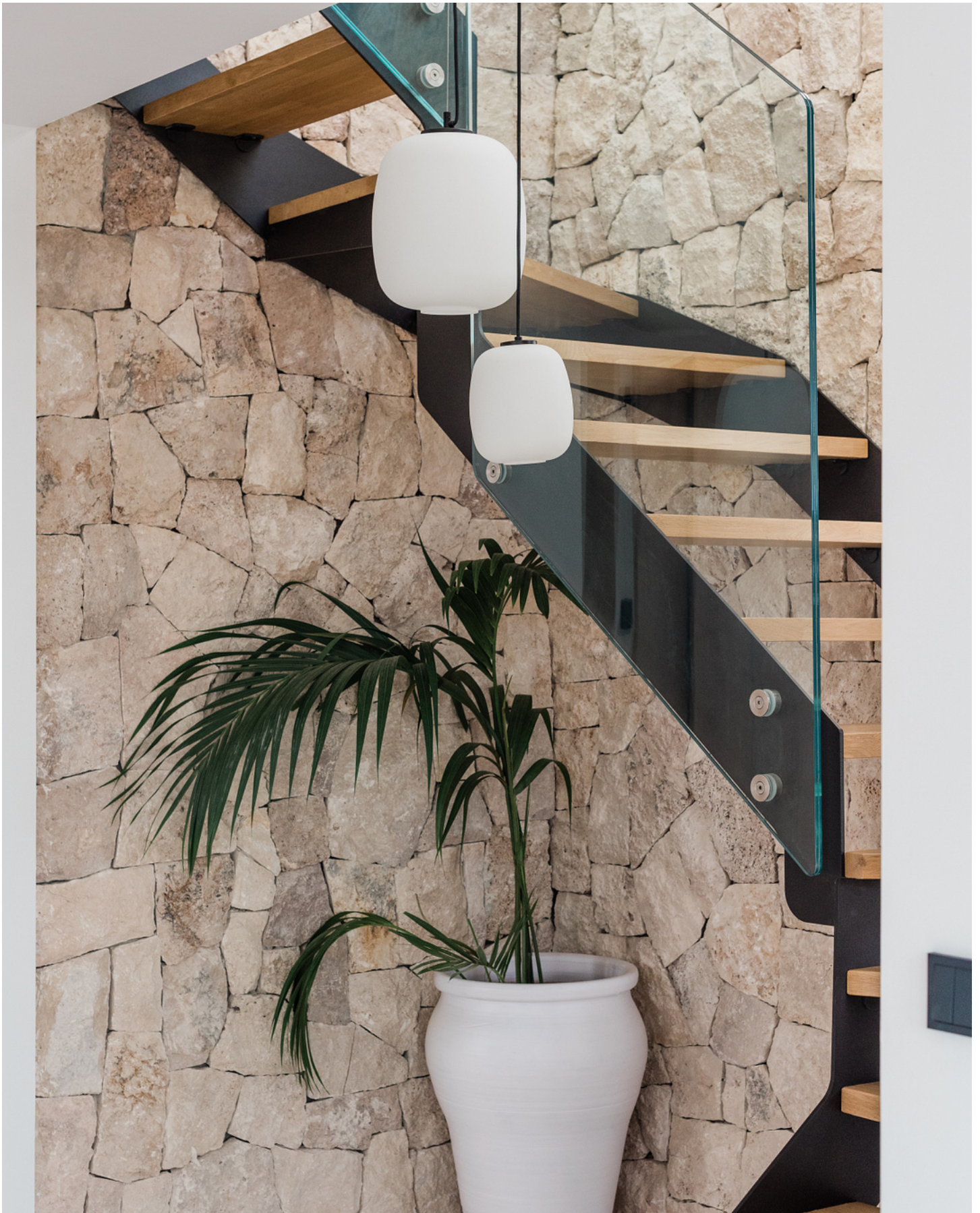
Cala Tarida, en la costa oeste de Ibiza, es una joya natural conocida por sus aguas turquesas y su extensa playa de arena blanca. Este enclave pintoresco, rodeado de colinas mediterráneas, es ideal para quienes buscan tranquilidad y belleza.

La zona es popular entre familias y parejas, con una excelente oferta gastronómica en restaurantes, bares y clubes de playa. Cala Tarida está a solo 20 kilómetros de la ciudad de Ibiza, un trayecto de unos 25 minutos en coche, y a 18 kilómetros del aeropuerto, a 20 minutos.















Ground Floor



First Floor



Roof Floor



Plano de planta

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con

usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

